

Acta Consell de Comú de la Massana
20 de juliol de 2026

Avui 20 de juliol de 2026, a les 10.00 hores, té lloc a Casa Comuna una reunió de Consell de Comú, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sra. Eva Sansa Jordan
Hble. Sr. Roger Fité Santamaria
Hble. Sra. Mònica Solé Montané
Hble. Sr. Agustí Garcia Puig
Hble. Sra. Elisabet Rossell Tarradellas
Hble. Sr. Marc Jové Martínez
Hble. Sr. Kevin Poulet Fernández
Hble. Sra. Alèxia Verdaguer Masardó
Hble. Sr. Roc Viñals Mancera
Hble. Sr. Marcio Miguel Da Costa Santos

S'excusa l'absència de:

Hble. Sr. Guillem Forné Gispert
Hble. Sra. Laura Cristina Bragança Varela

Actua com a secretària, Laia Alonso Puig, secretària general.

La cònsol major obre la sessió dient: "consell sabut, campana tocada".

Seguidament, dona la benvinguda a tots els assistents a la sessió ordinària i informa que no s'ha proposat cap assumpte per incloure en l'ordre del dia ni s'ha presentat cap pregunta per tractar en el punt de precs i preguntes per part dels consellers, d'acord amb el que disposa l'article 23 de l'*Ordinació d'organització i funcionament dels comuns del 29 de novembre del 2011*.

Dit això, es procedeix a la lectura de l'ordre del dia, cedint la paraula a la secretària general a tal efecte.

ORDRE DEL DIA

- 1. Aprovació, si escau, de l'acta del Consell de Comú del 29 de juny del 2026.**
- 2. Informació relativa a la formulació de comptes de la Massana Activa, SLU.**
- 3. Aprovació, si escau, de la gratuïtat dels càrrecs dels membres de l'òrgan d'administració d'Aigües de la Massana, SLU.**

- 4. Aprovació, si escau, de la proposició de llei de concertació i consulta institucional dels Comuns.**
- 5. Aprovació, si escau, del Reglament del pla de pensions dels funcionaris del Comú de la Massana.**
- 6. Aprovació, si escau, de la modificació del mapa de llocs de treball.**
- 7. Aprovació, si escau, del crèdit extraordinari pel nomenament d'una persona de relació especial.**
- 8. Aprovació, si escau, del suplement de crèdit per a l'adjudicació del lot de descripció de llocs de treball.**
- 9. Aprovació, si escau, del suplement de crèdit per a l'Escola de Música.**
- 10. Adjudicació, si escau, de les obres de refecció de les captacions i del dipòsit d'Escàs.**
- 11. Aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual de la E-124.**
- 12. Aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual de l'N-12.**
- 13. Informació relativa als acords adoptats en les darreres Juntes de Govern.**
- 14. Precs i preguntes.**

A continuació, es tracten els punts de l'ordre del dia, tal com ha quedat establert:

1. Aprovació, si escau, de l'acta del Consell de Comú del 29 de juny del 2026.

La cònsol informa que d'acord amb l'article 26 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels comuns, s'ha tramès als consellers amb la deguda antelació, l'acta de la sessió del Consell del dia 29 de juny de 2026 per tal de sotmetre-la avui a aprovació.

Seguidament s'aprova l'acta per unanimitat.

2. Informació relativa a la formulació de comptes de la Massana Activa, SLU.

Finances

2026/1K/TANCA_COMP

Vist que la Massana Activa, SLU, és una societat pública comunal, 100% participada pel Comú de la Massana;

Vist que el Consell d'Administració de la societat ha aprovat la formulació dels comptes anuals corresponents a l'exercici tancat a data 31 de desembre de 2025;



Vist que els comptes anuals han estat elaborats d'acord amb la normativa comptable vigent i reflecteixen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'esmentada societat;

Vist l'informe emès pels òrgans competents de la societat i la documentació econòmica i financera que integra els comptes anuals;

Atès que s'ha d'informar al Consell de Comú dels comptes anuals, sense que aquests s'hagin de sotmetre a votació, i sense perjudici que la seva aprovació correspongui a la Junta General de la societat;

S'indica:

Primer. Informar el Consell de Comú de l'aprovació de la formulació dels comptes anuals de la societat Massana Activa, SLU corresponents a l'exercici 2025, prèviament aprovada pel seu Consell d'Administració.

Segon. Prendre coneixement dels comptes anuals formulats i sotmetre'ls a informació del Consell de Comú, als efectes escaients.

Tercer. Facultar el representant del soci únic perquè, en el si de la Junta General de la societat Massana Activa, SLU, procedeixi a l'aprovació dels comptes anuals corresponents a l'exercici tancat a data 31 de desembre de 2025, així com a la realització de tots els tràmits necessaris derivats d'aquesta aprovació.

3. Aprovació, si escau, de la gratuïtat dels càrrecs dels membres de l'òrgan d'administració d'Aigües de la Massana, SLU.

Secretaria General

2026/160K/PROPDEP

Vist que la societat Aigües de la Massana, SLU va ser constituïda mitjançant escriptura pública autoritzada en data 22 de maig de 2026, sota el número de protocol 1517, i que consta degudament inscrita al Registre de Societats del Principat d'Andorra;

Vist el que disposa l'article 23.4 dels Estatuts socials d'Aigües de la Massana, SLU, relatiu al règim de retribució dels membres de l'òrgan d'administració;

S'acorda aprovar per unanimitat que els càrrecs dels membres de l'òrgan d'administració d'Aigües de la Massana, SLU tingui caràcter gratuït durant l'exercici 2026.

4. Aprovació, si escau, de la proposició de llei de concertació i consulta institucional dels Comuns.

Administració general

2026/158L/PROPDEP

Vist l'acord adoptat en la reunió de cònsols celebrada el 30 de juny de 2026;



COMÚ DE LA MASSANA

Vist que la Constitució del Principat d'Andorra reconeix als Comuns com a corporacions públiques amb personalitat jurídica pròpia i potestat normativa i administrativa en l'àmbit de les seves competències;

Vist que els articles 79 i 80 de la Constitució garanteixen el principi d'autogovern parroquial i delimiten les competències pròpies dels Comuns, mentre que els articles 58.2 i 83 reconeixen la iniciativa legislativa comunal;

Atès que l'ordenament jurídic vigent en l'actualitat no estableix un procediment general, formal i preceptiu de consulta als Comuns en el marc de l'elaboració de normes legislatives o reglamentàries que afectin l'àmbit competencial comunal, la seva autonomia o el seu funcionament i donada l'absència de mecanismes institucionals de consulta que permetin a les entitats locals ser consultades durant els processos de planificació i decisió sobre les qüestions que les afectin directament.

Vist que el Congrés dels Poders Locals i Regionals del Consell d'Europa, en el seu informe CPL(2024)46-02 de data 27 de març de 2024, recomana expressament la institucionalització de mecanismes formals de consulta als Comuns amb caràcter preceptiu, encara que no vinculant;

Vist que la proposició de llei de concertació i consulta institucional dels Comuns pretén articular un sistema estable de concertació institucional entre els Comuns, Govern i el Consell General mitjançant la institucionalització de la Reunió de Cònsols, l'establiment d'un procediment formal de consulta institucional i la creació d'una Comissió de col·laboració entre el Govern i els Comuns.

Vist l'article 9.2.k) de l'Ordinació d'organització i funcionament dels comuns;;

S'acorda aprovar per unanimitat la proposició de llei de concertació i consulta institucional dels Comuns, la institucionalització de la Reunió de Cònsols i l'establiment d'un procediment formal de consulta normativa, així com la creació de la Comissió de col·laboració entre el Govern i els Comuns.

5. Aprovació, si escau, del Reglament del pla de pensions dels funcionaris del Comú de la Massana.

Administració general

2026/164W/PROPDEP

Vist el Reglament del pla de pensions dels funcionaris i agents de l'administració de caràcter indefinit del Comú de la Massana, de data 18 de desembre de 2014, així com el Reglament del 17 de febrer de 2025 que modifica;

Vista la Llei 29/2022, del 21 de juliol, de modificació de la Llei 1/2019, del 17 de gener, de la funció pública;

Vista l'Ordinació del 22 de desembre de 2025 de la funció pública;

Vist que l'Ordinació de la funció Pública del Comú de la Massana incorpora noves disposicions relatives al règim jurídic del personal comunal que requereixen una adaptació de la normativa reguladora del pla de pensions;

Atès que el pla de pensions constitueix un instrument de previsió social complementària destinat a garantir una major protecció econòmica dels empleats públics comunals en el moment de la jubilació o en altres supòsits previstos;

S'acorda aprovar per unanimitat el Reglament del 20 de juliol de 2026, del pla de pensions dels funcionaris del Comú de la Massana.

6. Aprovació, si escau, de la modificació del mapa de llocs de treball.

Recursos Humans

2026/88N/CPERSONAL

Vist que el Consell de Comú, en sessió de data 23 de desembre de 2025, va aprovar el pressupost del Comú de la Massana per a l'exercici 2026;

Vistes les necessitats de servei existents en diversos departaments comunals que requereixen un reforç de l'estructura administrativa i tècnica per garantir el correcte desenvolupament de les seves funcions i la prestació eficient dels serveis públics;

Vist que, per poder dur a terme aquest reforç, és necessària la dotació de quatre places d'auxiliars administratius i dues places de tècnics de finances;

Atès que aquesta necessitat comporta un increment de les places pressupostades inicialment;

Atès que actualment no existeixen places vacants disponibles dins de la plantilla orgànica que permetin efectuar una redistribució interna de recursos humans entre els diferents departaments i que, en conseqüència, resulta necessari aprovar la creació de noves places mitjançant acord del Consell de Comú;

Atès que aquesta modificació té una incidència directa en la dotació de recursos humans i pressupostaris, així com en l'organització general de la corporació;

S'acorda aprovar per unanimitat modificar el mapa de llocs de treball incloent quatre places d'auxiliars administratius i dues places de tècnics de finances.

7. Aprovació, si escau, del crèdit extraordinari pel nomenament d'una persona de relació especial.

Finances

2026/16D/MODPRE

Vista la necessitat de disposar d'assistència personal i tècnica de confiança per al desenvolupament, seguiment i coordinació de les noves línies d'actuació i projectes estratègics impulsats pel Consolat en els àmbits d'esports i joventut.



Vist que el pressupost vigent no disposa de consignació pressupostària adequada i suficient per a aquesta finalitat;

S'acorda per unanimitat el següent:

Primer. Aprovar un crèdit extraordinari a favor de la partida 201/2312000/14000 Salari personal de relació especial d'un import de 17.600,00 euros i 201/2312000/16040 Seguretat social de personal especial per un import de 2.728.00 euros.

Segon. Aquesta modificació de crèdit es finançarà amb la disminució de la tresoreria existent, per un import de 20.328,00 euros.

8. Aprovació, si escau, del suplement de crèdit per a l'adjudicació del lot de descripció de llocs de treball.

Recursos Humans

2026/12M/MODPRE

Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns;

Vista la Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals;

Vista l'Ordinació del 22-12-2025 del pressupost comunal per a l'exercici 2026;

Vist el concurs públic internacional tramitat pel Comú d'Encamp per adjudicar la contractació dels serveis d'assessorament tècnic per al disseny i el desenvolupament d'eines i instruments d'ordenació i gestió dels recursos humans dels comuns de Canillo, Encamp, la Massana i Escaldes-Engordany;

Atesa la necessitat de fer front a les obligacions econòmiques derivades de la participació del Comú de la Massana en el projecte de disseny i desenvolupament d'eines i instruments d'ordenació i gestió dels recursos humans;

Vist que la partida pressupostària vigent és insuficient per atendre aquestes necessitats;

S'acorda per unanimitat el següent:

Primer. Aprovar un suplement de crèdit per l'import total de 17.985,10 euros, destinats a la partida pressupostària 201/9202000/22752, Estudis Tècnics.

Segon. Aquest suplement de crèdit es finança mitjançant la disminució del romanent de tresoreria.

9. Aprovació, si escau, del suplement de crèdit per a l'Escola de Música.

Cultura i educació

2026/15P/MODPRE

Vist que s'ha constatat un interès creixent per la formació en instruments de corda fregada, especialment en les especialitats de violí, viola i violoncel, generant noves necessitats docents no previstes inicialment;

Atès que es considera necessari ampliar les hores lectives contractades previstes per al curs 2026-2027, amb la finalitat de garantir l'atenció dels nous alumnes i mantenir la qualitat del servei educatiu ofert;

Atès que la consignació existent a les aplicacions pressupostàries vigents resulta insuficient per atendre la totalitat de la despesa prevista fins al tancament de l'exercici;

S'acorda per unanimitat el següent:

Primer. Aprovar un suplement de crèdit per un import de 3.400 euros, destinat a incrementar la dotació pressupostària de la partida 500/3230000/2268022 – Escola de Música.

Segon. El present suplement de crèdit es finançarà mitjançant la utilització de tresoreria disponible, existint recursos suficients per fer front a aquesta modificació pressupostària sense comprometre l'equilibri financer de la corporació ni l'atenció de les obligacions previstes per a l'exercici en curs.

10. Adjudicació, si escau, de les obres de recepció de les captacions i del dipòsit d'Escàs.

Departament d'aigües

2026/174N/P3

Vist l'inici d'expedient de contractació relatiu a les obres de recepció de les captacions i el dipòsit d'Escàs, aprovat en sessió de la Junta de Govern de data 18 de maig de 2026, per un import de 289.937,71 euros, IGI inclòs;

Vist que l'oferta del licitador únic incorre en preus desproporcionats;

Vist l'informe del departament d'Aigües que identifica i analitza les principals desviacions respecte del projecte executiu, compara els preus de les partides de major incidència econòmica amb preus aplicats en altres obres recents i conclou que els imports oferts són coherents amb els valors actuals de mercat i amb les particularitats tècniques, d'accessibilitat i logístiques de l'actuació de l'obra;

Vist l'informe de la Mesa de contractació;

S'acorda per unanimitat el següent:

Primer. Aprovar un complement de despesa per un import de 148.539,06 euros, IGI no inclòs.

Segon. Adjudicar les obres de refecció de les captacions i el dipòsit d'Escàs a la societat Pidasa Serveis, SL, per un import de 458.208,22 euros, IGI inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 303/1610000/6173030/161 (2026) - Xarxa aigua.

11. Aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual de la E-124.

Urbanisme

2026/163R/PROPDEP

Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns, del 4 de novembre del 1993, que atribueix als comuns les competències en matèria d'ordenació del territori i urbanisme a nivell parroquial;

Vista la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme (LGOTU) i, en especial, els articles 105 i 106 d'aquesta Llei, relatius a les modificacions del Pla d'ordenació i urbanisme parroquial i al procediment d'aprovació corresponent;

Vist el Pla d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP) de la Massana i, en particular, la fitxa de la unitat d'actuació de sòl urbanitzable E-124, la seva qualificació vigent com a Zona Residencial (ZR), així com la documentació gràfica d'ordenació que delimita l'àmbit, el límit amb la unitat d'actuació E-125 i el traçat viari previst;

Atès que la unitat d'actuació E-124 se situa en un entorn immediat configurat per edificis i activitats d'ús industrial i agrícola, circumstància que fa recomanable que l'ordenació urbanística de l'àmbit s'adeqüi a aquesta realitat territorial i funcional;

Atès que la qualificació vigent de la unitat d'actuació E-124 és la de Zona Residencial (ZR), i que la modificació proposada té per objecte substituir aquesta qualificació per la de Zona de Serveis (ZS1), d'acord amb la nova ordenació que es defineix en la documentació tècnica annexa;

Atès que la qualificació de Zona de Serveis (ZS1) resulta més adequada a la realitat territorial i funcional de l'àmbit, atès que la unitat E-124 es troba en un entorn immediat d'edificis i activitats d'ús industrial i agrícola, i permet establir un règim d'usos més coherent amb les característiques de l'emplaçament;

Atès que també és convenient ajustar els límits entre les unitats d'actuació E-124 i E-125, atès que el límit vigent entre ambdues unitats coincideix amb l'eix del vial previst, i aquest vial es modifica per adaptar-se millor a la topografia existent i per resultar més viable des del punt de vista tècnic i executiu;

Atès que el traçat viari que figura actualment en la versió vigent del POUP pot solapar-se amb les línies de les canes del riu marcades pel Govern i amb la seva separació de 5 metres, fet que fa convenient corregir-lo per evitar afectacions i interferències amb les determinacions sectorials aplicables i per assegurar que la futura execució del vial es pugui desenvolupar amb garanties tècniques, hidràuliques i urbanístiques;

Atès que la modificació proposada té per objecte adequar puntualment l'ordenació de la unitat d'actuació E-124 a la realitat física i funcional de l'entorn, incorporar el canvi de qualificació



de Zona Residencial (ZR) a Zona de Serveis (ZS1), ajustar el límit comú amb la unitat d'actuació E-125 com a conseqüència del nou traçat del vial, corregir el traçat previst d'aquest vial i millorar la coherència de la planificació, sense comportar una alteració dels continguts essencials del POUP definits per la LGOTU, en mantenir-se la classificació del sòl i l'estructura general de la planificació parroquial;

Atès que, segons es desprèn de la justificació tècnica de la modificació, la proposta és proporcionada, raonable i d'interès públic, ja que permet adaptar el planejament a les condicions reals del terreny, establir per a la unitat E-124 una qualificació de Zona de Serveis (ZS1) més adient amb l'entorn existent, millorar la funcionalitat de l'àmbit i evitar una afectació innecessària a les línies de les canes del riu fixades pel Govern i a la seva separació de 5 metres.

S'acorda per unanimitat el següent:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP) de la Massana relativa al canvi de qualificació de la unitat d'actuació de sòl urbanitzable E-124, que passa de Zona Residencial (ZR) a Zona de Serveis (ZS1), i a l'ajust del límit comú amb la unitat d'actuació E-125, d'acord amb la documentació annexa, que inclou la nova fitxa urbanística de la unitat i la justificació tècnica de la modificació.

Segon. Publicar l'acord d'aprovació provisional de la modificació puntual del POUP al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra (BOPA), als efectes legals corresponents.

Tercer. Trametre al Govern l'expedient complet de la modificació esmentada, a l'efecte de la seva aprovació prèvia, de conformitat amb l'article 106 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, i perquè la Comissió Tècnica d'Urbanisme emeti l'informe preceptiu corresponent.

12. Aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual de l'N-12. Urbanisme

2026/166G/PROPDEP

Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns, del 4 de novembre del 1993, que atribueix als comuns les competències en matèria d'ordenació del territori i urbanisme a nivell parroquial;

Vista la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme (LGOTU) i, en especial, els articles 105 i 106 d'aquesta Llei, relatius a les modificacions del Pla d'ordenació i urbanisme parroquial i al procediment d'aprovació corresponent;

Vist el Pla d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP) de la Massana i, en particular, la fitxa de la unitat d'actuació de sòl urbanitzable N-012;

Vists el Decret del Consell de Comú del 2 de març del 2016 (BOPA número 15, del 9 de març del 2016); el Decret del Consell de Comú del 9 de novembre del 2017 (BOPA número

73, del 15 de novembre del 2017); i el Decret del Consell de Comú del 28 de juny del 2018 (novena modificació del POUP - BOPA número 42, del 4 de juliol del 2018);

Vist el document intitulat “9a MODIFICACIÓ DEL POUP DIVISIÓ D’UNITAT D’ACTUACIÓ”, publicat al BOPA juntament amb el Decret del 28 de juny del 2018, en el qual es justifica la modificació de la fitxa de la unitat d’actuació N-012;

Vist l’article 38 del Codi de l’Administració;

Atès que el document de justificació de la 9a modificació del POUP motivava l’alteració de la fitxa urbanística de la unitat d’actuació N-012 exclusivament en l’esmena d’error en la qualificació del lòbul 7; que, en aquest sentit, no anunciava ni motivava cap altra modificació, afirmant que *“es mantenen els paràmetres urbanístics en la nova fitxa urbanística”*;

Atès que, per tant, l’alteració afegida de les xifres d’edificabilitat màxima total dels lòbuls indicats més amunt no gaudiria de cap mitificació ni justificació, i doncs no satisfaria els requisits de motivació de l’acte administratiu, àdhuc quan ha tingut un efecte desfavorable cap a l’administrat; que, en aquest sentit, s’hauria de considerar un error material;

S’acorda per unanimitat el següent:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d’ordenació i urbanisme parroquial (POUP) de la Massana relativa a la correcció de les xifres d’edificabilitat dels lòbuls 3, 6A, 6B, 6C i 7, retornant-les a aquelles que van resultar de la 1a revisió del POUP, aprovada definitivament per Decret del Consell de Comú del 2 de març del 2016 (BOPA núm. 15, del 9 de març del 2016).

Segon. Publicar l’acord d’aprovació provisional de la modificació puntual del POUP al Butlletí Oficial del Principat d’Andorra (BOPA), als efectes legals corresponents.

Tercer. Trametre al Govern l’expedient complet de la modificació esmentada, a l’efecte de la seva aprovació prèvia, de conformitat amb l’article 106 de la Llei general d’ordenació del territori i urbanisme, i perquè la Comissió Tècnica d’Urbanisme emeti l’informe preceptiu corresponent.

13. Informació relativa als acords adoptats en les darreres Junes de Govern.

La cònsol informa que d’acord amb els articles 13.4 i 13.5 de l’Ordinació d’Organització i Funcionament dels Comuns, totes les actes de Junes de Govern han estat aprovades i trameses als consellers amb la deguda interacció per a la seva informació.

Les actes de les Junes de Govern trameses corresponen a les sessions celebrades els dies 24 i 29 de juny de l’any 2026, així com la del dia 8 de juliol de l’any 2026.

No se sotmet a votació.



14. Precs i preguntes.

No es tracta cap assumpte en aquest punt.

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 10.30 hores. |

P.O. del Comú
Laia Alonso Puig
La secretària general

Vist i plau
Eva Sansa Jordan
La cònsol major