

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 21 DE SETEMBRE DE 2018

Avui 21 de setembre de 2018, a les 12.05h te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú.

ASSISTEIXEN

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raul Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Sergi Balielles Sagarra
Capitana	Eva Sansa Jordan
Conseller	Josep Maria Garrallà Subirana
Conseller	Sergi Gueimonde Bujaldon
Consellera	Francisca Guerrero Lopez
Consellera	Cristina Romero Ayuso

EXCUSEN LA SEVA ABSENCIA

Consellera	Jael Pozo Lozano
Consellera	Natalia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Albert Esteve Garcia

Actua com a secretària general Mònica Rogé Pujal.

El cònsol major inicia la sessió dient: “Consell sabut, campana tocada”. Seguidament dóna la benvinguda a tots i continua dient que aquesta Sessió de Consell s’ha convocat d’acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l’Ordinació d’Organització i Funcionament dels Comuns. D’acord amb el que disposen els Articles 23.2 i 23.3. d’aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta proposada ni s’ha presentat cap assumpte a incloure a l’ordre del dia per part dels consellers de Comú dins del termini establert, per tant es segueix amb l’ordre del dia previst per la sessió d’avui.

ORDRE DEL DIA

- 1. Aprovació, si escau, de l’acta de la sessió anterior**
- 2. Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de juny del 2018**
- 3. Proposta de dotar un compte de reserves propi de lliure disposició**
- 4. Proposta d’aprovació d’un crèdit extraordinari ratificant un avenç de fons**
- 5. Proposta d’aprovació d’una ordinació de suplement de crèdit destinada a la partida d’eixamplament de carreteres**

6. **Proposta d'aprovació d'una ordinació de suplement de crèdit destinada a la partida de carburants de calefacció**
7. **Proposta de rescindir un contracte**
8. **Proposta d'aprovació de l'Ordinació de cementiris**
9. **Proposta d'aprovació de la modificació de l'Ordinació de Circulació de vianants i de vehicles**
10. **Proposta d'aprovació de la modificació del Reglament del procediment sancionador per les sancions d'estacionament i Circulació**
11. **Informació dels acords presos en la Junta de Govern de data 25 de juliol**

RELACIÓ D'ACORDS

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior

Es demana si hi ha alguna demanda d'aclariment sobre l'Acta del Consell de Comú de data 27 d'agost del 2018 i no havent-hi cap s'aprova per unanimitat.

2. Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de juny del 2018

Finances

000103/2018-PROPDEP

Finances

Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de juny del 2018.

El cònsol explica la situació dels comptes del primer semestre del 2018.

A dia d'avui hi ha un superàvit de 2.495.437 €, però la previsió de tancament a finals del 2018 seria d'un superàvit de 1.651.261 €. Les despeses s'han executat en un 32% i els ingressos en un 48%, però al tancament es preveu tenir pràcticament un 90% de despeses i un 91% dels ingressos prevists, el que donaria el superàvit del 1,6 milions d'euros.

En relació a les despeses durant el primer semestre hi ha hagut un total de 5.042.423 € dels quals s'ha executat, un 32,37% del previst. Totes les operacions corrents es comporten de forma normal, amb una execució del 44% i 39%, que és el que correspon a meitat de l'exercici. El percentatge d'execució de projecció que ronda el 100%, com en el cas del personal amb un 96%, consum de bens corrents i serveis amb 91% i les transferències corrents amb 99% per que s'ha aportat tota aquesta partida a les entitats o associacions, com per exemple a la Llar d'infants.

Pel que fa la inversió es veu només una execució del 11,7%, que és normal. La inversió s'ha compromès però s'estan acabant els treballs i s'aniran pagant a mida que vagin arribant les factures, les certificacions. Es preveu també una molt bona execució que

rondarà el 80%. S'aprecia doncs un pressupost de despeses que segueix el previst en el pressupost inicial sense cap sorpresa.

Pel que fa els ingressos, s'informa que se n'han tingut més dels previstos, un 48,39% del pressupostat, amb 7.537.860 €. Destaquen els impostos directes i indirectes, i també les taxes i d'altres ingressos, on es preveu una execució superior al 100%, o l'ITP amb un 204%, pel que s'havia previst recaptar aquest any uns 530.000 € i només en un trimestre ja s'han arribat als 517.000 €. Es preveu que aquesta xifra es multipliqui per dos o per tres.

En relació als actius financers, es continuen amortitzant i la compra de preferents per part d'EMAP també es farà efectiva.

Per tant hi ha més ingrés que despesa i per aquest motiu hi haurà un superàvit a finals d'any, què incrementarà els fons líquids que el Comú té als comptes bancaris, que avui en dia sumen 6 milions d'euros. Aquest fet permet al Comú fer, tal com s'ha fet aquest any, un crèdit a mitjans de l'exercici per poder fer una operació d'inversions incrementada, tal com va ser l'operació subsòl, per un import aproximat de 1,7 milions d'euros. Hi ha doncs un marge per poder fer d'altres coses fora del pressupost inicial aprovat, disposant d'aquests diners existents als comptes bancaris que es superen pràcticament els 6.000.000 €

En relació a l'endeutament, i fent un seguiment de la trajectòria des del 2012 fins a la previsió per l'any 2019, es veu que l'any 2012 aquest era de 43 milions d'euros. L'any 2013 es va fer l'emissió de les preferents i s'ha rebaixat l'endeutament, tant per l'impacte de les mateixes com per la rebaixa de l'endeutament per part del Comú. Els anys 2014, 2015 i 2016 es veu també la rebaixa, i s'arriba al 2017 amb un deute de 10,3 milions.

Com bé sabeu l'any passat es va fer la reunió de poble, i es va aprovar el Pla estratègic d'inversions a EMAP. La Fase 1 va ser per l'aportació de diners per part del Comú a EMAP i la construcció de l'edifici del Coll de la Botella. La Fase 2 és la que s'està fent en aquests moments i que inclou el préstec signat en un anterior Consell de Comú per un import de 5,8 milions d'euros i que permet fer les obres d'inversió. És un préstec que fa EMAP i que podrà pagar tranquil·lament amb el seu funcionament. Finalment es pot veure que l'impacte d'aquest préstec no és de 5,8 milions d'euros, sinó d'uns 4 milions d'euros. L'endeutament passa d'uns 10,3 a 14.106.000 € i la previsió per finals de mandat és d'arribar als 12 milions d'euros, que és una xifra per sota de la del 2013.

Si es fa la comparació entre els 12 milions que es preveuen al final del mandat i els 43 milions de principis, surt una rebaixa de l'endeutament de 31 milions d'euros. S'ha de recordar l'impacte de les preferents i que dels 19 milions d'euros, se'n hauran recomprat 9 milions i quedaran per recomprar 10 milions d'euros.

Es veu com el deute del Comú s'ha rebaixat en aquests 8 anys en 21 milions d'euros, que és la diferencia entre 43 i 12 i sumant després els 10 que encara hi haurà pendents i que els pròxims comuns aniran recomprant també les preferents.

S'assoleix l'objectiu marcat inicialment de poder rebaixar l'endeutament en més de 20 milions d'euros, quedant pendents uns 21 o 22, ja que la tresoreria es comporta molt bé, i no es descarta poder cancel·lar algun préstec d'aquí a l'any vinent, per poder rebaixar encara molt més l'endeutament a finals de mandat.

Seguint l'evolució normal i ordinària aquestes serien les xifres a finals de mandat, amb una rebaixa de l'endeutament de 21 milions d'euros. L'any 2013 es va fer l'emissió de les preferents per un import de 19 milions d'euros dels quals, a data d'avui, ja s'han recomprat 7,3 milions. A finals d'aquest any s'hauran recomprat 1,5 milions més, i el saldo previst a finals de 2019 és de tenir 10,2 milions d'euros en preferents, enlloc dels 19 milions del 2013.

Aquestes operacions es podran presentar amb més detall el mes de març de l'any vinent quan es faci la presentació de la liquidació de comptes de l'any 2018. En resum es veu que hi ha més ingrés que despesa, amb un superàvit, amb una rebaixa de l'endeutament i amb una recompra de preferents.

També a EMAP s'han tancat els comptes amb més ingressos que despesa, i es pot parlar d'uns comptes i unes finances que continuen sanejades. Es continuarà seguint la primícia de "més amb menys", amb el mateix criteri de gestió i de rigor, també en aquests moments en els que s'estan fent els pressupostos per l'any 2019 i que es podran aprovar conjuntament el proper mes de desembre.

Es dona per informada tota la corporació de la situació del comptes.

3. Proposta de dotar un compte de reserves propi de lliure disposició

Secretaria General

000104/2018-PROPDEP

Secretaria General

Davant la candidatura realitzada pel Comú de la Massana prop de la Unió Ciclista Internacional i la possible adjudicació dels Campionats del Món UCI de Mountain Bike l'any 2022 o bé l'any 2024, es proposa prendre l'acord, d'acord amb el que preveu la Llei d'estabilitat pressupostaria i de sostenibilitat financera, en el seu article 18.2, de dotar un compte de reserves propi de lliure disposició per un valor de 500.000 euros per poder fer front, si escau, a part de les despeses d'organització d'aquesta prova d'important rellevància per la parròquia de La Massana i Andorra.

La revocació d'aquest acord, haurà de ser objecte d'aprovació pel Consell de Comú.

El cònsol explica que durant la realització de la Copa del Món d'aquest any es va anunciar que s'havia presentat la candidatura pels Mundials de Mountain Bike per l'any 2022. Aquestes candidatures, a l'igual que els Jocs Olímpics, es presenten sempre 4 o 6 anys a l'avança. Per això es volen reservar aquests diners. Tal com s'ha explicat en el punt anterior, el Comú té uns 6 milions d'euros de tresoreria, disponibles en els comptes bancaris. Tant per responsabilitat com per planificació el que es proposa és reservar 500.000 € en un compte a part, en un dipòsit, es bloquegen amb l'acord que es prendrà avui per Consell de Comú. Aquest acord es podrà revocar, en el moment que sigui, per acord d'un futur Consell de Comú, argumentant el motiu. En qualsevol cas mai es podrà dir que ens vam comprometre amb un esdeveniment tan important com aquest sense tenir els diners. És una responsabilitat, i properament se sabrà si es faran el 2022 o el 2024. Recentment s'han mantingut converses amb el president de la UCI a Suïssa, i es pot dir que tot va per bon camí. Hi ha hagut reunions, el cònsol menor del Comú és també membre de la UCI, i la candidatura està presentada. Es proposa doncs reservar aquests diners, bloquejar-los per acord de Consell de Comú, i d'aquesta forma es tindran els diners per fer front a aquest esdeveniment sense haver d'anar a rascar partides o a estalviar quan arribi el moment, sinó que ja estaran guardats. Entenem que

si hi ha el compromís anterior d'altres corporacions el que s'ha de fer és reservar els diners, per un tema de responsabilitat i planificació, i també de sentit comú. El cònsol informa que el membre de la minoria ha estat degudament informat d'aquest punt i està d'acord amb la proposta.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

4. Proposta d'aprovació d'un crèdit extraordinari ratificant un avenç de fons

Finances

000423/2018-CONTRACTACIÓ

Intervenció

Es proposa aprovar un crèdit extraordinari ratificant l'avenç de fons per fer front a les despeses dels treballs relacionats amb les intervencions dels danys causats per les pluges torrencials del dia 12 d'agost del 2018, destinat a la partida 300/4530001/60727 – Estabilització talussos, per un import de 135.299,74 €

Aquest crèdit extraordinari es finançarà mitjançant l'increment de recaptació d'ingressos respecte als previstos de l'impost sobre transmissions patrimonials de la partida 200/9320000/2000, amb un import de 135.299,74 €

El cònsol major exposa que tal i com ja es va explicar en un Consell de Comú anterior, s'han fet intervencions urgents en diferents indrets de la parròquia pels danys causats per les pluges torrencials, i les factures ja han arribat. Es va parlar amb les companyies d'assegurances per saber quins danys estaven coberts per les garanties. Aquestes pluges torrencials han tingut un impacte important, amb una despesa que no estava prevista de 135.299 € que es finança a través de més ingressos, perquè el pressupost ho permet. Per tant el Comú pot fer front a aquestes despeses ja està tot solventat.

En un anterior Consell de Comú es va també aprovar una partida per poder fer intervencions més urgents, que es fan a través del capítol d'inversions en aquest mateix any. Finalment aquelles pluges han fet que el Comú es gastés aquests 135.000 € però aquests treballs s'han de fer ja que es tracta d'un cas de força major.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

5. Proposta d'aprovació d'una ordinació de suplement de crèdit destinada a la partida d'eixamplament de carreteres

Serveis Públics

000422/2018-CONTRACTACIÓ

Serveis Públics

VIST que el pressupost dels treballs d'eixample de la CS 310 del pk 0+360 al pk 0+590 d'Anyós, ha superat l'estimació prevista inicialment i no hi ha dotació per les despeses del control de qualitat dels treballs realitzats, es proposa aprovar un suplement de crèdit per poder fer front a aquestes despeses.

Es proposa l'aprovació de l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/4530000/60700 - "Eixamplament de carreteres", per un import de 6.860,45 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant el crèdit disponible de la partida 300/4591002/61240 - "Edificis administratius", per un import de 6.860,45 €

El cònsol major explica que en aquest punt es tracta només de moure els diners d'una partida a l'altra per poder fer front al cost de les inversions. Està previst que aquestes obres comencin aviat, a finals de setembre.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

6. Proposta d'aprovació d'una ordinació de suplement de crèdit destinada a la partida de carburants de calefacció

Finances

000420/2018-CONTRACTACIÓ

Finances

VIST que el consum de gasoil de calefacció aquest any es preveu superior al pressupostat inicialment d'una banda degut a l'increment de litres consumits durant els primers mesos de l'any i de l'altra també a l'increment del preu del litre facturat;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 200/9200000/22120 – Carburants calefacció, per un import de 21.000,00 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant el crèdit disponible de les partides:

200/9200000/22752 – “Estudi arxiu comunal”, per un import de 5.389,93 €

601/3410002/2268000 – “Promoció cultural, turística i esportiva”, per un import de 5.210,07 €

500/3381003/2262000 – “Sant Joan”, per un import de 2.000,00 €

500/3350005/2268000 – “Promoció cultural”, per un import de 2.800,00 €

202/9203000/22780 – “Manteniment aplicacions informàtiques”, per un import de 5.600,00 €

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

7. Proposta de rescindir un contracte

Administració general

000499/2017-CONTRACTACIÓ

Administració general

VISTA l'adjudicació d'un programa d'assegurances privades pel Comú de La Massana publicada al BOPA núm.1, any 18 de data 3 de gener de 2018;

D'ACORD amb l'article 31, punt h) de la Llei de Contractació Pública i l'article 4 del Plec de Bases;

Es proposa rescindir el contracte amb BECIER ASSEGURANCES, S.A, adjudicatària del Lot 3.- FLOTA DE VEHICLES de dit concurs.

Es proposa rescindir aquest contracte i tornar a treure un concurs públic per a aquest lot amb l'objectiu de aconseguir un millor preu.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

8. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de cementiris

Administració general

000101/2018-PROPDEP

Administració General i secretaria

Es proposa aprovar l'Ordinació de cementiris de la parròquia de La Massana.

El cònsol explica que aquesta proposta de nova Ordinació no deixa de ser només una refosa del text anterior amb l'adaptació a la nova normativa. No hi ha hagut cap canvi en aquest sentit. El Comú de La Massana té un cementiri que és públic, el del Bosc de la Quera. La resta de cementiris els gestionen els Quarts dels diferents pobles. El reglament que hi havia era molt antic i s'havia d'actualitzar. En qualsevol cas s'informa que no s'ha canviat ni la funció ni tampoc el tipus de serveis que s'ofereixen, tant de lloguer com de compra de nínxols, les dates, el cas de quan un difunt és anònim i s'enterra, lògicament, però al cap de sis anys es treu i es fica a la fossa del Comú.

Es tracta una mica de regularitzar tot això, però no hi ha hagut cap canvi ni a nivell de tarifes ni d'altres aspectes. Simplement s'ha actualitzat d'acord amb les noves normatives que s'han anat aprovant els últims anys, ja que aquest era de l'any 1981 i havia quedat obsolet.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

9. Proposta d'aprovació de la modificació de l'Ordinació de Circulació de vianants i de vehicles

Circulació

000099/2018-PROPDEP

Via Pública i Parcs i Jardins

Es proposa aprovar la modificació de l'Ordinació de Circulació de vianants i de vehicles del Comú de La Massana.

Es passa a la següent proposta i posteriorment es fa l'explicació de totes dos a la vegada, ja que van lligades.

10. Proposta d'aprovació de la modificació del Reglament del procediment sancionador per les sancions d'estacionament i Circulació

Circulació

000100/2018-PROPDEP

Circulació

Es proposa aprovar la modificació del Reglament del procediment sancionador per les sancions d'estacionament i Circulació imposades pel Comú de La Massana.

El Cònsol dona la paraula a la consellera i capitana de Via Pública, l'Hble. Sra. Eva Sansa, qui explica que l'objectiu d'aquesta modificació, sobretot de l'Ordinació de vianants i de vehicles és de regular les zones d'estacionament dins l'espai públic segons les necessitats actuals. Es vol donar resposta als canvis derivats per la implementació de nous mitjans de transport, com ara els vehicles elèctrics. Aquest tipus de vehicle podrà estacionar dos hores en zona blava en tota la parròquia i de manera gratuïta.

Es regulen també els horaris de tota la zona de comerç, aquesta zona d'estacionament específica de La Massana, passarà a ser de 07.30h del matí a les 14.00h i de 15.00h a 21.00h, de dilluns a diumenge, així com els horaris de zona blava que seran de 09.00h a 13.00h i de 15.00h a 20.00h.

Actualment només es podia procedir a la col·locació d'un parany en zona blava. Amb la modificació es podrà immobilitzar un vehicle amb parany a totes les altres zones d'estacionament.

S'actualitza també tot l'apartat de les infraccions i de diferents tipus de sancions.

Arrel d'aquestes modificacions es canvia també el Reglament del procediment sancionador per les sancions d'estacionament i circulació. A partir d'ara es podrà anul·lar una sanció de la zona blava dins les 24 hores havent sobrepassat el límit horari indicat en el comprovant, abonant directament al parquímetre 11 €. Passades les 24 hores la persona pot beneficiar-se del 50% de l'import de la sanció sempre i quan no presenti un escrit d'al·legació.

El cònsol agraeix la intervenció i diu que aquesta Ordinació és fruit d'un treball de molts mesos en la comissió i també amb l'equip jurídic del Comú. Es posa al dia, s'actualitza, perquè hi ha nous serveis tal com l'aparcament comerç que es va crear l'any 2009, però que no estava regulat.

Es sotmeten les dos propostes a votació i s'aproven per unanimitat.

11. Informació dels acords presos en la Junta de Govern de data 25 de juliol

Es dóna per informada la corporació de tots els acords presos en la Junta de Govern del 25 de juliol del 2018.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 12.27h s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
El cònsol major

P.O. del Comú
La secretària general