



COMÚ DE LA MASSANA

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 23 DE MARÇ DE 2023

Avui 23 de març de 2023, a les 09h00 té lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol major	Olga Molné Soldevila
Cònsol menor	Eva Sansa Jordan
Conseller major	Jordi Areny Armengol
Conseller menor	Josep Maria Garrallà Subirana
Capità	Sergi Gueimonde Bujaldon
Consellera	Mireia Ramos Gutiérrez
Conseller	Guillem Forné Gispert
Consellera	Francisca Guerrero Lopez de forma telemàtica
Conseller	Kevin Poulet Fernandez
Conseller	Marc Jové Martínez
Conseller	Josep Maria Agell Abel
Conseller	Alexia Verdaguer Masardo

Actua com a secretària Mònica Rogé Pujal.

La cònsol major obra la sessió dient: “consell sabut, campana tocada”.

Seguidament, dona la benvinguda a tots els consellers i totes les persones que segueixen escoltant en streaming des de casa o des de la feina.

Continua dient que aquest Consell de Comú s’ha convocat d’acord amb el que preveu l’ordinació de funcionament dels comuns i concretament amb l’article 19b, 21 i 23 d’aquesta ordinació.

No hi ha hagut cap proposta proposada fora de l’ordre del dia per cap dels consellers ni per cap comissió, per tant es segueix el Consell de Comú amb l’ordre del dia establert i dona la paraula la secretària per a la seva lectura.

ORDRE DEL DIA

- 1. Aprovació, si escau, de l’acta de la sessió anterior**
- 2. Proposta d’aprovació d’un crèdit extraordinari**
- 3. Proposta d’aprovació del passament de comptes i liquidació del pressupost de l’exercici 2022 del Comú de La Massana, juntament amb l’informe anual d’intervenció de control financer, control d’eficàcia i oportunitat econòmica**



COMÚ DE LA MASSANA

- 4. Proposta d'aprovació d'un procediment de licitació així com de la despesa corresponent**
- 5. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit**
- 6. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 16 i 23 de febrer així com 2 i 9 de març**

RELACIÓ D'ACORDS

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior

La cònsol major diu que pel que fa al primer punt de l'ordre del dia, que és l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, es va enviar amb la deguda antelació per tant tothom se l'ha pogut llegir i demana si algú vol modificar o afegir alguna cosa.

Essent totes les respostes negatives es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

2. Proposta d'aprovació d'un crèdit extraordinari

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula al conseller de Cultura, l'Hble. Sr. Guillem Forné, qui explica que el Contradans és un projecte s'inicià ara fa dos anys gràcies a un pressupost participatiu que es va votar a Ordino, a iniciativa del nostre esbart de les Valls del Nord i es va dur a terme en aquell primer any a la parròquia d'Ordino.

Vist l'èxit d'aquesta prova pilot es presentà el projecte al Comú de La Massana i, conjuntament amb l'esbart de nou, es va decidir reeditar per segona edició, aquest projecte del Contradans.

Realment, vist que ja és un projecte plenament consolidat, només cal veure l'èxit que va tenir tant de participació, sobretot a nivell dels artistes, però també amb l'acollida que va tenir entre el públic, ara juntament amb el Comú d'Ordino s'ha decidit de fer un pas endavant i consolidar definitivament aquest projecte convertint-lo en un projecte bianual a través d'un conveni que està en procediment de redacció juntament amb el Comú d'Ordino i també amb l'actuació de l'esbart de les Valls del Nord, que actuarà com a part organitzadora d'aquest esdeveniment i d'aquesta manera s'ha decidit de poder fer aquest conveni bianual en el qual, cada comú tindrà una representació de noves edicions del Contradans i també per fer que no suposi tan increment de cost pels dos comuns. Aquestes partides aniran dividides en 15.000€ i 15.000€ que es repartiran el primer any per organitzar la totalitat a Ordino, que serà aquest any 2023, i l'any vinent quedarà organitzat aquí a La Massana, com dèiem amb el mateix pressupost. Per aquests motius us demano de votar a favor d'aquesta proposta.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.



COMÚ DE LA MASSANA

La proposta aprovada és la següent:

“Cultura i educació

000166/2023-CONTRACTACIÓ

Cultura i educació

Vista la Llei de les finances comunals i l’Ordinació de Pressupost;

Atesa la necessitat de dotar l’organització del festival Contradans de recursos econòmics suficients per tal d’organitzar amb els màxims criteris de qualitat el festival per a l’any 2023, que en aquesta ocasió se celebrarà a Ordino;

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Vist l’informe de l’interventor comunal;

S’aprova l’Ordinació següent:

Article 1

Crèdit extraordinari destinat a la partida 500/3381007/2262000/338 – “Contradans”, per un import de 15.000,00 €.

Article 2

Aquest crèdit extraordinari es finançarà mitjançant la disminució de tresoreria, per un import de 15.000,00 €.”

3. Proposta d’aprovació del passament de comptes i liquidació del pressupost de l’exercici 2022 del Comú de La Massana, juntament amb l’informe anual d’intervenció de control financer, control d’eficàcia i oportunitat econòmica

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula a l’Hble. Sr. Jordi Areny, qui exposa que avui en aquest ple, presentarà el tancament de comptes i la liquidació del pressupost de l’exercici 2022 del Comú de la Massana, en compliment de l’art. 90 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals i previ informe favorable de l’interventor comunal.

Aquesta informació ha estat facilitada amb anterioritat a tots els membres d’aquest consell, que tots han pogut consultar prèviament a la celebració d’aquest ple.

Com sempre, en la gestió i liquidació d’aquest pressupost s’ha seguit la pauta d’optimitzar la despesa, fent més amb menys.

La liquidació d’aquest pressupost ha estat marcat per l’increment d’un 40% dels ingressos. Efectivament, inicialment aquest ple va aprovar un pressupost d’ingressos de 15.781.000€ i s’han liquidat per 22.000.000 d’euros.

Aquesta diferència entre el pressupost aprovat i liquidat correspon a crèdits reconduïts del 2021 per un import de 883.000€, a crèdits extraordinaris per 1.210.00€, a suplementes de crèdits per valor de 5.048.000€, a ampliacions de crèdit per 335.000€ i finalment per baixes de crèdit per un import de 388.000€.



COMÚ DE LA MASSANA

L'augment pressupostari liquidat és d'un import de 7.087.000€. Ha estat possible gràcies a l'increment dels ingressos comunals, les transferències rebudes de Govern i a la contractació d'un préstec de 1.400.000€ per finançar la renovació i millora en la xarxa d'aigua. Tret d'aquest nou préstec no s'ha generat nou endeutament. Els increments més significatius són amb la recaptació d'impostos directes, un 28% més del previst, la recaptació de taxes i altres ingressos amb un 7% més del previst i a l'ingrés de les transferències de Govern que han augmentat un 14% gràcies al creixement econòmic i al creixement del PIB. En total, s'ha executat el 96% de l'import pressupostat d'ingressos.

En definitiva, el creixement dels ingressos que ha registrat el Comú durant l'exercici 2022, ha estat possible gràcies al creixement econòmic d'Andorra i a l'interès de molts dels nostres ciutadans i visitants per establir-se o fer turisme a la nostra parròquia, vist la qualitat de vida i benestar que s'hi ofereix, i a les activitats que s'hi organitzen.

En referència al capítol de les despeses, l'augment d'ingressos ha permès incrementar aquesta partida. Així mateix, les despeses corrents s'han incrementat en un 11,7%.

Pel que fa a les despeses de personal, s'han vist incrementades d'un 4,90%. Aquest augment correspon principalment a l'increment de l'IPC de l'exercici 2021 que va ser d'un 3,3%. La resta correspon a noves incorporacions necessàries al bon funcionament de la parròquia i del Comú. Tot i així, el cost de les despeses de personal continua en nivells raonables.

El capítol 2, és el que ha tingut una variació més alta amb un augment d'un 20%. Les principals partides que han augmentat són les següents: el capítol de treballs realitzats per altres empreses que s'han incrementat en uns 335.000€ i, s'hi troben partides que han augmentat com la treta de neu, la reactivació turística amb 50.000€, l'externalització de la deixalleria amb 41.000€ i l'augment de la partida de neteja de boscos amb 30.000€. Aquí recorda que aquest augment del pressupost en la neteja de boscos, és una despesa necessària a fer en els propers anys.

Pel que fa als serveis, les principals partides ampliades són les ampliacions que s'han fet en promocions i organitzacions d'actes com el mercat de Nadal amb 43.000€, l'organització de la Firesport en 37.000€, la Serenalla en 21.000€ i el Contradans en 15.000€. La voluntat de l'equip comunal és millorar i potenciar aquests esdeveniments.

Referent als subministraments, com és l'enllumenat i el subministrament de carburants, l'augment d'aquesta partida ha estat de 102.000€. Aquest increment hauria estat superior si no s'haguessin pres les mesures d'estalvi energètic.

I finalment, el capítol 4 s'ha incrementat de quasi un 19%. La meitat gairebé d'aquest augment és degut a una aportació complementària al fons de compensació estatal que com es sabut la llei va variar i ens fan aportar un 0,50% del pressupost en aquest fons, quan abans era de 0,10€, i aquí s'han aportat 67.000€. Addicionalment aquesta partida es va incrementar amb una aportació de 40.000 € a l'escola bressol Causes Pies.



COMÚ DE LA MASSANA

La variació més notable en la liquidació del pressupost es troba en el capítol 6, el de les inversions; d'un pressupost inicial aprovat de 3.400.000€ s'han fet modificacions pressupostàries per un import de 6.200.000€. Això suposa una inversió total de 9,6 milions.

Aquest augment en les inversions ha permès reduir el retard acumulat en les recents inversions de la parròquia davant de les dificultats econòmiques viscudes els darrers anys per l'Administració comunal.

A títol de recordatori, les principals inversions han estat la compra d'un pàrquing al Mas de Ribafeta amb 900.000€, 1.300.000€ en la millora de la xarxa d'aigües, 1.500.000€ en la renovació de les instal·lacions al parc de Santa Caterina, uns 265.000€ en la renovació del paviment de la plaça de l'església, 1.400.000€ en l'eixample de la carretera secundària que va dels Plans a Sispony i uns 375.000€ per renovar el servei de tràmits i posar-lo a la planta baixa de l'edifici comunal.

La resta d'operacions financeres s'han liquidat al 100% per un import de 2.289.000€, que han permès recomprar accions preferents emeses per l'estació per un import de 1.461.500€ i reemborsar préstecs contractats pel Comú per un import de 827.000€. El grau d'execució pressupostària de les despeses és d'un 74% per un import de 16.970.000€.

En conseqüència, el Comú de La Massana tanca l'exercici 2022 amb un superàvit de 5.027.000€ que ajudaran a finançar els reconduïts per un import de 4.400.000€. Descomptant aquests crèdits reconduïts el superàvit passaria a ser només de 1.126.000€.

I no voldria acabar aquesta presentació sense presentar el deute total consolidat de la corporació. A data de 31 de desembre de 2022, d'acord amb el que preveu l'art. 51 de les finances comunals, el deute consolidat del Comú a aquesta data ascendeix a 8.905.000€. Aquesta partida en comparació a l'any passat ha baixat de manera important i això és degut a l'aplicació de les noves normes a la nova llei de Finances Comunals.

Dit això, a tancament de l'exercici, els percentatges d'endeutament previstos per la Llei de sostenibilitat de les finances públiques i d'estabilitat pressupostària i fiscal es situen en els següents nivells: a 31 de desembre la quantia d'endeutament és de 50,68% quan el límit màxim fixat per la llei és de 200%; l'endeutament a curt termini és de 0% quan el límit fixat per la llei és d'un 40% i la càrrega financera anual és d'un 0% quan el límit fixat per la llei és d'un 20%, per tant, l'endeutament del Comú de la Massana continua en nivells adequats.

I finalment, pel que fa a l'emissió de les accions preferents emeses per EMAP, el 2 de desembre de 2021 aquesta cambra va capitalitzar l'import de 8.769.000€ d'accions preferents propietat del Comú de la Massana i aquesta emissió va quedar vigent amb el mateix import, per 8.769.000€. El saldo pendent de recompra en possessió de les diferents entitats bancàries és d'un import de 5.846.000€ això vol dir que en els propers 4 anys, aquestes accions quedaran totalment recomprades.



COMÚ DE LA MASSANA

Vist tot l'exposat anteriorment i l'informe favorable de l'interventor, així com la liquidació pressupostària i el tancament de comptes equilibrats i sanejats presentats, sol·licita a aquest ple la seva aprovació.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“Finances

000039/2023-PROPDEP

Finances

S'aprova el passament de comptes i la liquidació del pressupost de l'exercici 2022 del Comú de La Massana, juntament amb l'informe anual d'intervenció de control financer, control d'eficàcia i oportunitat econòmica.”

4. Proposta d'aprovació d'un procediment de licitació així com de la despesa corresponent

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula a l'Hble. Sra. Eva Sansa, qui explica que la reforma de la plaça de la Ciutadania és molt més que necessària, és urgent.

Aquesta plaça, situada a la primera planta de l'edifici administratiu, fa molt temps que presenta deficiències, sobretot pel que fa a l'estat de les rajoles. S'ha de pensar que per aquesta plaça hi passen moltes persones grans que van a la Casa Pairal i, per tant, per nosaltres és important procedir a la seva adequació.

Al 2019 es va fer un concurs públic per les obres de reforma i embelliment, però es va declarar desert, perquè en aquell moment només s'hi va presentar una sola empresa i amb un import que sobrepassava l'estimació pressupostària que va fer el comú aleshores.

Ara es vol treure un nou concurs ja que es disposa del pressupost per fer front a aquesta inversió. Les obres consistiran en treure tot el paviment existent, impermeabilitzar-lo bé i tornar a fer un paviment nou.

S'ha de tenir en compte que aquesta plaça té una superfície molt gran de 1.135m², per això justament l'import és bastant elevat, a més es trauran les escales exteriors i es crearà una jardineria perimetral al mig de la plaça. D'altra banda, també s'aprofitarà per ampliar la rampa que condueix a la sala de la Closeta.

Així doncs, avui la cònsol menor demana l'aprovació per tirar endavant el procediment de licitació i la despesa de 445.000 € per dur a terme les obres.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:



COMÚ DE LA MASSANA

“Serveis Públics

000194/2023-CONTRACTACIÓ

Obres

Vist l'article 23.5 de la llei de contractació pública;

Vistos els plecs de condicions administratives i tècniques per les obres de modificació integral de la plaça de l'edifici administratiu de Casa Comuna;

S'acorda aprovar el procediment de licitació i la despesa de 445.802,07 € per dur a terme les obres.”

5. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula novament a l'Hble. Sra. Sansa, qui exposa que quan es va aprovar el pressupost d'aquest any es va preveure la compra d'una retroexcavadora per poder actuar en obertura de rases, neteja de neu, de carrers i altres tasques pròpies del departament de Via pública.

La partida prevista era de 112.260€, no es va tenir en compte una sèrie d'accessoris com pot ser la desbrossadora o una escombra i per aquesta raó la partida era insuficient i demana l'aprovació d'aquest suplement de crèdit.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“Via Pública i Parcs i Jardins

000181/2023-CONTRACTACIÓ

Via Pública i Parcs i Jardins

Vista la Llei de les finances comunals i l'Ordinació de Pressupost;

Vista la necessitat de comprar una retroexcavadora per la realització de tasques diverses de via pública;

Vist que a l'hora d'elaborar el pressupost per l'exercici 2023 per al subministrament d'una pala mixta no es van contemplar els implements (martell picó, desbrossadora, escombra davantera i els comandaments incorporats per la manipulació);

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Vist l'informe de l'interventor comunal;

S'aprova la següent ordinació,

Article 1

Suplement de crèdit destinat a la partida 400/1631000/60401-“vehicles pesants” per un import de 17.000,00 euros

Article 2



COMÚ DE LA MASSANA

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant disminució de tresoreria per un import de 17.000,00 euros

Total finançament: 17.000,00 euros”

6. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 16 i 23 de febrer així com 2 i 9 de març

La cònsol major explica que hi ha quatre Juntes de Govern, les actes han estat penjades i s’han pogut veure i demana si algú necessita algun aclariment al respecte o informació suplementària.

No havent-hi cap es dona la corporació per informada.

Esgotats els punts de l’ordre del dia s’aixeca la sessió a les 09h17.

Vist-i-plau
La cònsol major,

P.O. del Comú
La secretària general