



COMÚ DE LA MASSANA

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 23 DE NOVEMBRE DE 2023

Avui 23 de novembre de 2023, a les 09h00 hores té lloc a Casa Comuna una reunió de Consell de Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol major	Olga Molné Soldevila
Cònsol menor	Eva Sansa Jordan
Conseller major	Jordi Areny Armengol
Conseller menor	Josep Maria Garrallà Subirana
Capità	Sergi Gueimonde Bujaldon
Consellera	Mireia Ramos Gutiérrez
Conseller	Guillem Forné Gispert
Consellera	Francisca Guerrero Lopez
Conseller	Kevin Poulet Fernandez
Conseller	Marc Jové Martínez
Conseller	Josep Maria Agell Abel
Conseller	Alexia Verdaguer Masardo

Actua com a secretària, Mònica Rogé Pujal, secretària general.

La cònsol obra la sessió dient: “consell sabut, campana tocada”.

Seguidament, dona la benvinguda a tots els assistents i als que estan escoltant amb streaming des de la feina o des de casa.

Continua dient que aquest Consell de Comú s’ha convocat d’acord amb el que disposen els articles 19b, 21 i 23, de la llei d’Ordinació de funcionament dels comuns.

No hi ha hagut cap proposta proposada fora de l’ordre del dia i per tant es seguirà amb l’ordre del dia que es va convocar fa tres dies.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de dues actes de sessions anteriors

2. Proposta d'aprovació de modificacions sobre la despesa relativa a l'aportació a EMAP per a l'organització d' esdeveniments esportius durant l'estiu 2023

3. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit a les partides d' ajuts socials i programes i projectes socials



COMÚ DE LA MASSANA

4. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit destinat a la partida de xarxa d'aigua

5. Proposta d'aprovació de l'autorització de despesa per tal d'exercir el dret voluntari d'adquisició de participacions preferents a les entitats bancàries subscriptores de l'emissió de participacions preferents d'Estacions de Muntanya Arinsal- Pal, SAU (EMAP)

6. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit destinat a la partida de altres Despeses

7. Proposta d'aprovació dels imports de cessió econòmica del valor del terreny objecte de cessió obligatòria previstos al Pla d'Ordenació Urbanístic Parroquial

8. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit destinat a la partida d'aparcaments verticals

9. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 19 i 26 d'octubre així com 2 i 9 de novembre.

RELACIÓ D'ACORDS

1. Aprovació, si escau, de dues actes de sessions anteriors

La cònsol major diu que tothom s'ha pogut llegir les dues últimes actes i demana si hi ha alguna modificació o algú vol afegir alguna cosa.

No havent-hi cap es sotmeten a votació ambdues actes i s'aproven amb 12 vots a favor, l'acta del Consell de Comú de data 25 d'octubre del 2023 així com l'acta del Consell de Comú extraordinari de data 10 de novembre del 2023.

2. Proposta d'aprovació de modificacions sobre la despesa relativa a l'aportació a EMAP per a l'organització d'esdeveniments esportius durant l'estiu 2023

Comerç, Turisme i Comunicació

000409/2023-CONTRACTACIÓ

Comerç, Turisme i Comunicació

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula a l'Hble. Sr. Josep Maria Garrallà, conseller de Turisme, qui explica que malauradament s'ha anul·lat un esdeveniment previst per aquest estiu, que és la "Gravel Tour", ja que el Comú de la Massana volia ser pionera en fer una primera prova de gravel i l'empresa que havia d'organitzar-ho per finals de setembre no ha pogut fer-ho.

El pressupost de 7.000€ destinat a aquest esdeveniment s'ha dividit en tres: una part s'envia directe al village de la volta als ports que es fa al mes de juliol; una segona part en un reportatge e-bike tour per tenir contingut per les xarxes socials de la prova que es va fer al mes de setembre i els 2.300€ restants són per produir material promocional, a nivell de lineals i bandoleres per tots aquests esdeveniments que s'havien exhaurit.



COMÚ DE LA MASSANA

Així doncs, el pressupost es reparteix en aquestes tres partides perquè quedi ben justificat i argumentat.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“S’aproven les modificacions sobre la despesa relativa a l’aportació a EMAP per a l’organització d’esdeveniments esportius durant l’estiu 2023.

MODIFICACIÓ APORTACIONS 2023 ESDEVENIMENTS

	Imports	Andorra Turisme	Dates 2023
Copa del Món Comapedrosa Skimo	30.000,00 €		20-22 gener
Copa del Món BTT	90.000,00 €		23-28 agost
Mountain Festival Comapedrosa	47.700,00 €	15.000,00 €	22-23 juliol
Maxiavalanche	27.535,00 €		10-11 juny
Volta als Ports d'Andorra	12.000,00 €		22-23 juliol
Village Volta als Ports d'Andorra	3.135,00 €		22-23 juliol
Pujada cotxes Arinsal	3.000,00 €		10-11 juny
Trial 2 dies Arinsal	5.000,00 €		29-30 juliol
Ebike tour	17.765,00 €		7-8 octubre
Reportatge Ebike tour	1.567,50 €		7-8 octubre
Material promocional visitlamassana	2.297,50 €		
Gravel tour	- €		CANCEL.LAT
TOTAL	240.000,00 €	0	



3. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit a les partides d' ajuts socials i programes i projectes socials

Departament de Socials

000727/2023-CONTRACTACIÓ

Departament de Socials

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula a l'Hble. Sra. Francesca Guerrero, qui exposa que Carisma és una entitat benèfica que destina la totalitat de la seva captació a projectes socials.

Des de la creació d'aquesta associació, el Comú de la Massana sempre ha donat suport a la cessió d'un espai per instal·lar la seva botiga benèfica de segona mà i també des de la creació, Carisma va decidir fer aportacions al Comú de la Massana i que aquest destina a projectes en benefici de la comunitat.

Ara es donarà una sortida a la donació de 5.000€, que es destinarà a ajuts socials per famílies que tenen pocs recursos econòmics, programes com acompanyament a les



COMÚ DE LA MASSANA

dones amb càncer que forma part dels recursos oncològics que té el Comú de la Massana i també al programa de voluntariat.

Agraeix a tot l'equip de Carisma pel seu esperit solidari i per la gran tasca que fan oferint productes a molt bon preu i reconèixer que són pioners en la reutilització de productes.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“Vista la Llei de les finances comunals i l'Ordinació de Pressupost;

Atesa la necessitat de tirar endavant projectes socials com el voluntariat, projectes oncològics, ajudes socials a les famílies pels tallers de vacances escolars i per l'esplai;

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Vist l'informe de l'interventor comunal;

S'aprova l'Ordinació següent:

Article 1

Suplement de crèdit a les partides:

600/2310000/48286 - Ajuts Socials: 2.700 euros

600/2310000/2268053 - Programes i Projectes Socials: 2.300 euros

Article 2

Aquest suplement es finançarà amb l'ingrés de Carisma, concepte 600/2320000/48000, per un total de 5.000 euros.”

4. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit destinat a la partida de xarxa d'aigua

Finances

000666/2023-CONTRACTACIÓ

Finances

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula a l'Hble. Sra. Eva Sansa, cònsol menor, qui explica que s'està connectant la xarxa d'Arinsal amb la xarxa d'Erts, actualment s'està obrint una rasa. Degut a l'episodi puntual de sequera que es va tenir, tot i que aquesta intervenció ja estava prevista en el pla marcat per a la utilització de la xarxa d'aigua, però ens hem volgut avançar ja que si mai es torna a repetir un episodi com aquest, no calgui anar amb camions a carregar aigua a Pal per després tornar-la a pujar a Arinsal.

Aquesta actuació també permetrà que si en algun moment Pal no té tanta aigua, fer el camí invers i que sigui Arinsal qui abasteixi el poble de Pal.



COMÚ DE LA MASSANA

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“Vista la Llei de les finances comunals i l’Ordinació de Pressupost;

Vist l’informe d’Intervenció relatiu a l’autorització d’un avenç de fons per finançar les despeses derivades per la davallada de la capacitat d’aigua dels dipòsits, arran de la situació de sequera;

Atesa la necessitat de realitzar treballs de millora de la xarxa d’aigua per poder connectar la xarxa de Pal amb la xarxa d’Erts, així com realitzar una captació d’aigua al poble de Pal;

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Vist l’informe de l’interventor comunal;

S’aprova l’Ordinació següent:

Article 1

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/1610000/6173030 - Xarxa d’aigua, per un import de 829.884,31 euros.

Article 2

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant disminució de tresoreria, per un import de 829.884,31 euros.”

5. Proposta d'aprovació de l'autorització de despesa per tal d'exercir el dret voluntari d'adquisició de participacions preferents a les entitats bancàries subscriptores de l'emissió de participacions preferents d'Estacions de Muntanya Arinsal- Pal, SAU (EMAP)

Finances

000012/2023-PROPDEP

Secretaria General

Es llegeix la proposta i la cònsol major dona la paraula l’Hble. Sr. Jordi Areny, conseller de Finances, qui explica que cada final d’any es presenta en aquest consell, la despesa voluntària de recomprar les accions preferents emeses per EMAP. Aquestes accions es recompren a les diferents entitats bancàries que inicialment van comprar aquesta emissió d’accions preferents.

Enguany, l’import que cal recomprar és 1.461.500€ i comenta que a partir del 15 de gener de l’any vinent quedarà per recomprar 4.385.000€ que seran tres emissions d’accions preferents amb import de 1.461.500€ i que a partir de l’exercici 2027, el Comú de la Massana haurà recomprat tots aquests títols i que s’alliberarà, per invertir a la parròquia, 1.500.000€ en aquesta recompra. També informa que aquesta recompra es finança amb tresoreria i que no generarà nou endeutament.

Es sotmet la proposta a votació i s’aprova per unanimitat, amb 12 vots a favor, l’autorització de despesa per un import de 1.461.500 €, per tal d’exercir el dret voluntari



COMÚ DE LA MASSANA

d'adquisició de participacions preferents a les entitats bancàries subscriptores de l'emissió de participacions preferents d'Estacions de Muntanya Arinsal- Pal, SAU (EMAP).

6. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit destinat a la partida de altres Despeses

Secretaria General

000730/2023-CONTRACTACIÓ

Secretaria General

Es llegeix la proposta i la cònsol major defensa ella mateixa la proposta, explicant que es tracta d'aprovisionar aquesta partida, amb un import de 5.800€, per fer front a les despeses que arriben de les eleccions ja que aquest 2023 s'ha estat cridats dues vegades a les urnes: primer les generals a la primavera i ara al mes de desembre les comunals, pel que és necessari fer front a certes despeses, com és la instal·lació dels separadors per votar, comprar refrigeri pels votants, pels interventors i pel personal del Comú que treballa aquest dia.

Tot això és una despesa gran i com que la partida era justa, s'ha augmentat per assumir-la.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“Vist que s'ha de fer front al pagament de les despeses relacionades amb el muntatge de les eleccions comunals i altres despeses que se'n deriven;

Atès que la dotació pressupostària a tal efecte ha estat insuficient;

S'aprova el suplement de crèdit següent:

Augment de la partida 100/9120000/22690 – Altres despeses, per un import de 5.800 €.

Aquest suplement de crèdit es finançarà amb romanent de tresoreria, per un import de 5.800 €.”

7. Proposta d'aprovació dels imports de cessió econòmica del valor del terreny objecte de cessió obligatòria previstos al Pla d'Ordenació Urbanístic Parroquial

Serveis Públics

000689/2023-CONTRACTACIÓ

Serveis Públics



COMÚ DE LA MASSANA

Es llegeix la proposta i la cònsol major explica que la llei del sòl, obliga una vegada a l'any a publicar al BOPA tots els preus de les cessions econòmiques de les diferents zones de la Massana, de residencial, zona de serveis i totes les zones.

És un pur tràmit que s'ha de complir per imperatiu legal cada any a fi que els administrats i totes les persones sàpiguen si mai construeixen algun edifici en una zona concreta quin és l'import que se'ls aplicarà en concepte de cessió.

Així que s'aprova en euros l'import d'aquesta cessió econòmica per cada m² de cessió que s'hagin de fer de les diferents zones de la parròquia.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat, amb 12 vots a favor, els imports de cessió econòmica del valor del terreny objecte de cessió obligatòria previstos al Pla d'Ordenació Urbanístic Parroquial, d'acord amb el que estableix l'article 33.5 de la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme vigent, essent els nous valors els detallats a continuació:

Zona de valoració	Valor 2023
Zona de Casc Antic1	1.128,03 €
Zona de Casc Antic 2	907,91 €
Zona Urbana 1	1.250,90 €
Zona d'Eixample Urbà 1	1.136,34 €
Zona d'Eixample Urbà 2	876,91 €
Zona Intermitja/Residencial 1	663,50 €
Zona Intermitja/Residencial 2	478,76 €
Zona Serveis (ZS1 i ZS2)	839,20 €

8. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit destinat a la partida d'aparcaments verticals

Via Pública i Parcs i Jardins

000721/2023-CONTRACTACIÓ

Es llegeix la proposta i la cònsol major cedeix novament la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Areny, conseller de Finances, qui explica que el Comú de la Massana sempre ha apostat per finançar una hora gratuïta als aparcaments verticals de les Fontetes i la Closeta, per potenciar la visita de ciutadans i turistes al centre de la Massana i a comerços i restaurants. Vist que la partida pressupostada és insuficient per fer front a aquesta despesa enguany, proposa per la seva aprovació un suplement de crèdit de 80.000€ per finançar aquesta partida.



COMÚ DE LA MASSANA

Aquesta partida també es finançarà mitjançant tresoreria i no suposarà nou endeutament.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat amb 12 vots a favor.

La proposta aprovada és la següent:

“Vista la Llei de les finances comunals i l’Ordinació de Pressupost;

Vist que s’ha incrementat la rotació de vehicles respecte la previsió inicial;

Vist que es vol continuar amb el servei de gratuïtat d’1h als aparcaments verticals de la parròquia;

Vist que s’ha de fer front a les factures d’octubre, novembre i desembre;

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Vist l’informe de l’interventor comunal;

S’aprova l’Ordinació següent:

Article 1

Suplement de crèdit destinat a la partida 400/9201001/22740 – Aparcaments verticals, per un import de 80.000,00 euros.

Article 2

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant romanent de tresoreria per un import de 80.000,00 €.”

9. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 19 i 26 d'octubre així com 2 i 9 de novembre

La cònsol diu que tothom ha tingut accés a les actes de les juntes i demana si cal alguna informació complementària. No havent-hi cap es dona la corporació per informada.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 09h12 hores s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
La cònsol major

P.O. del Comú
La secretària general