

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 28 DE NOVEMBRE DE 2017

Avui 28 de novembre de 2017, a les 12.08h te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú.

ASSISTEIXEN

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raul Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Sergi Balielles Sagarra
Capitana	Eva Sansa Jordan
Consellera	Jael Pozo Lozano
Conseller	Josep Maria Garrallà Subirana
Consellera	Natalia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Sergi Gueimonde Bujaldon
Consellera	Francisca Guerrero Lopez
Conseller	Albert Esteve Garcia

EXCUSEN LA SEVA ABSENCIA

Consellera	Cristina Romero Ayuso
------------	-----------------------

Actua com a secretària general la Sra. Mònica Rogé Pujal.

El cònsol major dóna la benvinguda a tots i continua dient que aquesta Sessió de Consell s'ha convocat d'acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l'Ordinació d'Organització i Funcionament dels Comuns. D'acord amb el que disposen els Articles 23.2 i 23.3. d'aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta proposada ni s'ha presentat cap assumpte a incloure a l'ordre del dia per part dels consellers de Comú dins del termini establert, per tant es segueix amb l'ordre del dia previst per la sessió d'avui.

ORDRE DEL DIA

- 1. Aprovació, si escau, de l'Acta de la sessió anterior**
- 2. Proposta d'aprovació de dos suplementes de crèdit**
- 3. Proposta d'aprovació de l'autorització de despesa per tal d'exercir el dret voluntari d'adquisició de participacions preferents d'EMAP SAU**
- 4. Proposta d'aprovació de la revisió del marc pressupostari 2016-2019**
- 5. Proposta d'aprovació de l'Ordinació tributària i l'Ordinació de preus públics amb la memòria justificativa dels costos que l'acompanya, així com del calendari fiscal pel proper any**

6. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 18 i 25 d'octubre, i 8 de novembre

RELACIÓ D'ACORDS

1. Aprovació, si escau, de l'Acta de la sessió anterior

L'Hble. Sr David Baró demana si hi ha alguna intervenció a fer sobre aquesta acta.
L'Hble. Sr. Albert Esteve demana la paraula i diu que degut a que no va assistir a aquesta sessió s'absté.

S'aprova l'Acta de la sessió de Consell de Comú de data 8 de novembre del 2017 per unanimitat.

2. Proposta d'aprovació de dos suplementos de crèdit

Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

000514/2017-CONTRACTACIÓ

Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

Vist que la dotació pressupostària per l'any 2017 de la partida de gestió de residus de la deixalleria és insuficient per fer front a les despeses previstes fins a finals d'any;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit per un import de 39.000 € destinat a la partida 700/1620003/22723 – “Recollida residus de la deixalleria”.

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant els ingressos obtinguts de l'impost de transmissions patrimonials, partida 200/9320000/20000, per un import de 27.000 € i mitjançant els diners disponibles a la partida 700/1711002/6023000 – “Centre d'interpretació del Comapedrosa”, per un import de 12.000 €

El cònsol explica que com que ja s'està a prop del final de l'exercici hi ha algunes desviacions, quan hi ha menys despesa de la que s'havia previst inicialment, el que es fa és treure d'una partida i es passa a una altra. Evidentment això en cap cas es fa via endeutament, i ja s'ha tractat també a la comissió corresponent. Això sí, per fer aquest suplement de crèdit cal l'autorització del Consell de Comú, per tant aquest es fa per poder dotar aquesta partida amb 39.000€ addicionals, per la recollida de residus de la deixalleria que, com ja es sabut, és mancomunada amb les Valls del Nord.

Es demana si hi ha alguna intervenció al respecte, es sotmet la proposta a votació, i s'aprova per unanimitat.

Finances

000520/2017-CONTRACTACIÓ

Intervenció

Es proposa aprovar un suplement de crèdit ratificant l'avenç de fons per fer front a les despeses dels treballs de sanejament de l'obstrucció del tub d'aigües pluvials ocorregut

a la zona de l'Avinguda Sant Antoni nº3, 5 i 7, destinat a la partida 300/1610000/6073030 – Xarxa d'aigües, per un import de 37.581,18 Euros.

El cònsol explica que es tracta senzillament d'informar, tot i que tots els membres de la corporació ja estan informats.

Ha estat una obra que s'ha hagut de fer de forma urgent i que per tant per això s'autoritza amb el procediment de l'avenç de fons. L'avenç de fons consisteix, el que permet la Llei, és en cas de que s'hagi de fer una actuació molt urgent, que evidentment no podia ser prevista i que fos de força major com és en aquest cas, el que es fa és fer les obres, com en aquest cas que ja s'han fet, com tots heu pogut veure. Després en el següent Consell de Comú el cònsol proposa poder utilitzar aquest avenç de fons, aquesta figura molt específica que només es pot utilitzar en certs casos molt, molt puntuals, i no evidentment per fer funcionar un Comú.

Aquesta actuació que s'ha fet a l'avinguda de Sant Antoni, s'han hagut de fer uns treballs en el subsòl. Hi havia una obstrucció d'un tub i hi havia un risc de que pogués entrar aigua i hauria provocat altres problemes afegits. Això s'ha pogut resoldre. Aquesta actuació es fa des de la partida "Xarxa d'aigües", per un import de 37.581,18 Euros, que es treuen de tresoreria. Com ja es sabut, hi ha un excedent de tresoreria important i per tant això es fa sense que es generi endeutament.

No havent-hi cap intervenció a fer al respecte, es sotmet la proposta a votació, i s'aprova per unanimitat.

3. Proposta d'aprovació de l'autorització de despesa per tal d'exercir el dret voluntari d'adquisició de participacions preferents d'EMAP SAU

Finances

000150/2017-PROPDEP

Finances

Es proposa aprovar l'autorització de despesa per un import de 1.461.500 € per tal d'exercir el dret voluntari d'adquisició de participacions preferents a les entitats bancàries subscriptores de l'emissió de participacions preferents d'Estacions de Muntanya Arinsal- Pal, SAU (EMAP).

El cònsol diu que aquesta és una proposta important d'aquest Consell de Comú d'avui. Al desembre del 2013 es va fer l'operació d'emissió de preferents per un import de 19 milions d'euros. Amb aquesta autorització serà la quarta recompra consecutiva que es fa, per aquest import de 1.461.500 €. Sempre s'arrodoneix a 1.500.000 €, però aquesta és la xifra concreta. S'està continuant amb la línia de poder, quan s'acabi el mandat, enlloc de l'emissió que es va fer inicialment per un import de 19 milions d'euros, serà d'un import de 10,2 milions d'euros, perquè ja s'hauran fet sis recompres efectives. A més a més, les dos properes ja estan previstes: per finals del 2018 i també a finals del 2019. D'aquesta forma es dona compliment a la voluntat que en el seu moment es va expressar. Al pressupost del Comú del 2017 preveia aquesta partida d'1.461.500 i es pot avançar que al pressupost del 2018 també ho preveu. En el punt següent, quan s'aprova el marc pressupostari, això ja està també pressupostat i està planificat.

Continua dient que el Comú, novament, exerceix aquest dret voluntari que té d'adquisició de preferents d'EMAP amb els 5 bancs del País, amb l'objectiu d'acabar el

mandat passant dels 19 als 10,2 milions d'euros, i per tant s'haurà fet pràcticament ja la meitat del recorregut previst inicialment en aquesta emissió de preferents.

El cònsol demana si hi ha alguna intervenció a fer al respecte i l'Hble. Sr. Albert Esteve demana torn de paraula i diu que tot el que sigui reduir l'endeutament compta amb el suport de la minoria.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

4. Proposta d'aprovació de la revisió del marc pressupostari 2016-2019

Finances

000151/2017-PROPDEP

Finances

Es proposa aprovar la revisió del marc pressupostari del Comú de La Massana per al mandat 2016 – 2019.

El cònsol explica que a l'anomenada Regla d'Or, que va entrar en vigor i que aquest és el primer mandat d'aplicació per tots els Comuns com també pel Govern, hi ha un marc pressupostari que s'ha d'anar complint. També cada any s'ha d'anar revisant tal com marca la mateixa Llei de la Regla d'Or.

Aquesta revisió es va sotmetre a l'aprovació del Tribunal de Comptes i s'ha rebut per part d'aquest l'informe favorable, sobre aquesta revisió pressupostaria que avui s'aprova. Això permet també que en la pròxima Sessió de Consell de Comú del mes de desembre es pugui fer l'aprovació del pressupost per l'any 2018.

A continuació com a Conseller de Finances llegeix les directius que s'han previst en aquest marc pressupostari. Indica que tots tenen a disposició una presentació PowerPoint que es pot consultar, que ho resumeix molt bé.

Aquí es parla d'aquesta obligació legal que marca la Llei del 27 de novembre de l'any 2014, on un dels criteris importants és assegurar aquesta sostenibilitat financera i també pressupostària i fiscal. Es van publicar les directius del Tribunal de Comptes al BOPA de l'octubre. L'objectiu d'endeutament de cara al 2018 és estar situats per sota dels 138,50%. Recorda que això es fa amb la mitja dels ingressos totals liquidats dels tres darrers anys naturals anteriors. Recorda també que el topall màxim per a qualsevol corporació comunal és del 200%.

L'objectiu és que l'any 2018 s'estigui situats per sota dels 138,50%, i aquests marc pressupostari ho preveu i dona compliment a aquesta premissa. A l'hora de confeccionar el pressupost del 2018 pel que fa les despeses corrents de funcionament, la taxa de creixement màxima ha de ser del 2,4%. Aquesta és la directriu i s'està treballant en aquest sentit, en què el creixement màxim sigui del 2,4%. És el Tribunal de Comptes qui fixa aquests percentatges, però de fet és sempre prèvia demanda als Comuns i els Comuns ja li van transmetre quin era l'objectiu. Per tant el què ha fet és traslladar el mateix que havia sol·licitat el Comú.

En aquests cas no hi ha hagut una actuació a nivell d'Estat per fer rebaixar l'objectiu, sinó què és l'objectiu que el Comú havia previst i que el Tribunal de Comptes ha

validat. Amb aquest marc s'ha tornat a validar perquè és segueixi la línia del que s'havia previst inicialment.

Un dels aspectes importants és aquesta estabilitat. Al marc pressupostari, en la seva revisió pel mandat 2016/2019 es presenta novament amb una situació de superàvit estructural. Això vol dir que els recursos corrents i de capital no financers són suficients per poder fer front a les despeses corrents i de capital no financeres. Indica que al quadre es veu l'evolució que hi ha hagut, i que demostra que el Comú de La Massana té de cara al 2018 una capacitat de finançament i no una necessitat. Són números positius de 2.266.777 €. Al comparatiu es veu clarament com en els darrers anys, el 2016/2017, com també de cara al futur 2018/2019 la situació és sempre de superàvit estructural i que és un punt important que garanteix aquesta estabilitat d'acord amb la Regla d'Or.

A la pàgina següent, quan es parla de sostenibilitat també en el marc pressupostari revisat que el Comú de La Massana presenta, aquest dona compliment a aquest principi de sostenibilitat, d'acord amb el que marca la Llei, amb l'objectiu d'estar el 2018 per sota del 138,50%, amb una previsió de futur en que el 2019 està també per sota del 127%.

Al 2018, es posarà en marxa la segona fase del Pla estratègic de Pal/Arinsal, d'EMAP, que es va presentar en una reunió de poble el passat mes de març. La primera fase era aquest any 2017 en el que s'ha fet un seguit d'inversions per un import de 2,4 milions d'euros, que han estat finançades a través d'una aportació del Comú via tresoreria, amb l'excedent que hi ha. De cara al 2018 EMAP formalitzarà una operació de finançament que podrà assumir de forma autònoma la mateixa societat EMAP. Al final això computarà com a endeutament i permetrà estar situats sota aquest màxim de 138,50% i continuar reduint, d'any en any i, com s'ha previst per a finals del mandat, estar per sota dels 127%. Per tant també es dona compliment a aquesta premissa de sostenibilitat.

Es passa a la última part d'aquest marc pressupostari que fa referència a la taxa de creixement màxima que és va anunciar i que al final ha esdevingut obligatòria, i què és d'un màxim de creixement del 2,4% pel que fa la despesa corrent.

Al marc pressupostari i a l'elaboració del pressupost, la part de despesa de funcionament ho tindrà en compte. Si bé s'estava en uns 8.243.207 € es preveu estar en uns 8.441.042 € i això es deu a l'aplicació d'un IPC estimat, en base a les previsions econòmiques que es reben i que es poden consultar a través d'estadística. Hi ha un IPC estimat al 2018, també un al 2019, i això es fa també en base a un PIB estimat, què és la taxa de creixement que formalitza i anuncia el departament d'estadística de Govern.

En resum conclou que es dona compliment en tots els paràmetres que marca la Llei de la Regla d'Or, prèvia validació del Tribunal de Comptes.

Una vegada avui aprovat per Consell de Comú, aquest permetrà continuar treballant, avançant i així poder aprovar el pressupost al mes de desembre, per l'any 2018.

Es sotmet la revisió del marc pressupostari a votació i s'aprova per unanimitat.

5. Proposta d'aprovació de l'Ordinació tributària i l'Ordinació de preus públics amb la memòria justificativa dels costos que l'acompanya, així com del calendari fiscal pel proper any

Finances

000160/2017-PROPDEP

Finances

Es proposa aprovar l'Ordinació tributària i l'Ordinació de preus públics per l'any 2018 i la memòria justificativa dels costos que l'acompanya.

Es proposa aprovar també el calendari fiscal segons el detall següent:

	Data Emissió	Fi període voluntari
Impost tradicional del Foc i lloc	01/03/2018	01/04/2018
Taxa d'higiene i enllumenat persones censades al Comú	01/03/2018	01/04/2018
Impost sobre els rendiments arrendatari	02/05/2018	02/06/2018
Guals i reserves especials	02/05/2018	02/06/2018
Impost sobre la propietat immobiliària	01/06/2018	01/07/2018
Taxa d'higiene i enllumenat titulars segones residències	01/06/2018	01/07/2018
Impost de radicació activitats comercials, empresarials i professionals	03/09/2018	03/10/2018
Taxa d'higiene i enllumenat titulars de radicació activitats comercials, empresarials i professionals	03/09/2018	03/10/2018
Rètols indicadors, identificadors i publicitaris	03/09/2018	03/10/2018

El cònsol explica que es tracta d'una proposta on hi ha tres punts:

El primer punt és l'aprovació de l'Ordinació Tributària. En aquest cas en resum es continua amb la premissa de la congelació total a nivell dels tributs del Comú de La Massana, dels impostos. No hi ha hagut cap variació i es mantindrà el que hi havia aquest any 2017, també a l'any 2018. El que únicament s'ha fet és actualitzar els canvis que hi han hagut durant l'exercici, es fa un text refós.

Això més que res s'aplica a l'Ordinació de preus públics, que és el següent punt d'aprovació. Aquelles activitats com per exemple les del departament de Joventut i Esports que han sofert alguns canvis durant aquest any, aquesta nova Ordinació ja ho recull tot. Tota la resta de preus públics queden congelats de cara al 2018, no hi ha cap variació.

També s'ha d'aprovar una memòria justificativa dels costos, que és l'informe que es fa per part d'Intervenció ja que cal justificar els preus i que tots tenen disponible a l'aplicació, al núvol.

Al final hi ha aquesta altra proposta que és d'aprovar també el calendari fiscal per l'any 2018 amb les diferents fases, que s'agrupen en diferents períodes. D'aquesta manera agilitzem.

Destacar també que es manté, i això és important, la possibilitat per a un ciutadà de poder fraccionar en l'any en curs. També es mantenen les bonificacions que permeten continuar dinamitzant la parròquia, com poden ser per exemple les ajudes per els joves emprenedors, o la bonificació per a la radicació els primers anys.

L'únic canvi que si que hi ha és que s'han eliminat uns preus, els del SAD, el Servei d'Atenció Domiciliària, ja que no és un servei que els Comuns asseguraran a partir del 2018, sinó que ja ha passat a dependre de Govern. Per tant ja no tenia sentit que formessin part de l'Ordinació de Preus Públics del Comú de cara a l'any 2018.

Això és una mica el resum dels canvis que hi ha. Per tant congelació, congelació una vegada més. Ara que arriba el fred, aquests dies, i que esperem també que arribi la neu, congelació doncs, dels Preus Públics i de les taxes de cara a l'any vinent.

No havent-hi cap intervenció a fer al respecte, es sotmeten de forma conjunta aquests tres punts a votació, i s'aproven per unanimitat.

6. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 18 i 25 d'octubre, i 8 de novembre.

El cònsol demana si hi ha alguna demanda d'informació sobre alguna Acta, i no havent-hi cap es considera que tota la corporació es dona per informada.

El cònsol acaba acomiadant-se i diu que es tornaran a trobar al desembre, a la última Sessió d'aquest any, que permetrà aprovar el pressupost del 2018, amb un increment de les inversions tal com marca el marc pressupostari, es podrà aconseguir més de 8,2 milions d'euros en aquest mandat d'inversions. És una xifra que s'ha pogut augmentar, però això ja es veurà al desembre amb l'aprovació del pressupost. Ara s'està encara acabant de treballar, des de les diferents comissions, i per tant només pot què agrair a tots la feina que estan fent en aquests moments, i també al membre de la minoria que també ha estat treballant en aquesta recta final d'elaboració del pressupost.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 12.27h s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
El cònsol major

P.O. del Comú
La secretària general