



COMÚ DE LA MASSANA

Sol·licitud de llicència d'obres

- Construcció/Ampliació/Reforma/Rehabilitació Parcel·lació Ús Avant projecte Modificació d'ús
 Moviments de terres Enderroc Transmissió de llicència Obres urbanització Modificació del projecte

1. Persona que sol·licita

Nom i cognoms o raó social:

Adreça:

Població:

Nacionalitat:

Núm. de passaport o DNI:

Representant legal:

Nom i cognoms de la persona de contacte:

Adreça:

Telèfon/fax:

2. Exposo:

3.- Característiques de l'obra

Emplaçament:

Total superfície construïda:

m2

Població:

Tècnic/a autor/a del projecte:

Telèfon / fax:

Terreny propietat de:

Superfície:

m2

Edificació destinada a:

Habitatge: Ús propi

Ús agrícola

Exclúsiu aparcament

Altres

Lloguer

Venda

4. Sol·licito:

Que, després de les verificacions oportunes, se m'atorgui la llicència d'obres sol·licitada.

D'acord amb l'article 28.9 de la Llei de Finances, en el cas de construcció de planta nova o ampliació, sol·licito la deducció de la taxa corresponent prevista a tal efecte

5. Data i signatura

La Massana, d

de

Signatura de la persona que sol·licita

Documentació que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud de llicència d'obres

Tipus de document	Construcció	Parcel·lació	Ús	Modificació d'ús	Enderroc	Obres urbanització	Moviment de terres	Transmissió de llicència
Esriptura de compravenda de la parcel·la, terreny o heretatge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Declaració de direcció d'obra	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 jocs del projecte (plànols i memòries)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 plànols de la cartografia oficial del Govern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 jocs documentació Reglament modificació del terreny	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 fitxes de control tècnic d'accessibilitat	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>		
Full de característiques del projecte	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					
Certificat final d'obra			<input type="checkbox"/>					
Certificat de conformitat a la legalitat vigent			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Garantia de gestió de residus i document de valorització	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificat final d'obra d'indústria			<input type="checkbox"/>					
2 jocs del projecte de seguretat i higiene en el treball	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 plànols a escala 1:1000 o inferior que detallin l'embranchament a la xarxa (per a edificis embrancats a la xarxa de clavegueres)	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>		
2 projectes de les instal·lacions de depuració (plànols i memòria) (per a edificis no embrancats a la xarxa de clavegueres i per a edificis superiors a 300 equivalents-habitants)	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>		
Documentació requerida pel Reglament de piscines d'ús col·lectiu	<input type="checkbox"/>							
Sol·licitud d'autorització relativa a les aigües residuals	<input type="checkbox"/>							
Activitats llistades a l'article 2 del Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny, del 25/07/01	<input type="checkbox"/>							
Garantia bancària	<input type="checkbox"/>							<input type="checkbox"/>

Legislació aplicable

- Legislació i Normativa vigent

NOTES:

- * Si la persona que sol·licita actua en nom d'una societat, n'ha de ser el càrrec representatiu, o tenir poders inscrits al Registre de Societats o estar facultada en una certificació de la Junta signada pel president i el secretari de la societat.
- * Si la persona que sol·licita actua en representació d'una altra persona, ha de presentar poders que l'autoritzin a efectuar aquest tràmit.
- * Les 2 còpies s'han de presentar en caixes tancades independents, amb una relació dels documents de l'interior a la caràtula.
- * Els documents han d'entregar-se enquadrats.